

# Erforderliche Daten zur Mietvertrags-Ausfertigung

**Wilfried EPPLER**  
Immobilienwirt VWA-Dipl.  
Cornellusstraße 19  
D-68163 Mannheim  
Telefon 06 21/10 50 50  
Telefax 06 21/10 41 10

Daten des Vermieters:

Zwischen \_\_\_\_\_  
(Vor- und Zuname)

in \_\_\_\_\_ als Vermieter

1. Der Vermieter vermietet dem Mieter, in \_\_\_\_\_  
(genaue Anschrift: Ort, Straße, Hausnummer)

als Wohnung im \_\_\_\_\_ folgende Räume:  
(genaue Lagebezeichnung nach Vorderhaus, Seitenflügel, Hinterhaus, Stockwerk rechts, links, Mitte)

\_\_\_\_\_ Zimmer, \_\_\_\_\_ Küche, \_\_\_\_\_ Bad mit/ohne Einrichtung, \_\_\_\_\_ Diele-Korridor, \_\_\_\_\_ Speisekammer,  
\_\_\_\_\_ Kammer, \_\_\_\_\_ Klosett, \_\_\_\_\_ Speicherabteil, offen/geschlossen, \_\_\_\_\_ Mansarde, \_\_\_\_\_ Keller,  
\_\_\_\_\_ Garten/-anteil, \_\_\_\_\_ Garage, \_\_\_\_\_ Balkon sowie \_\_\_\_\_

Der Mieter ist berechtigt, folgende Gemeinschaftseinrichtungen im Hause gemäß der Haus- oder Waschküchenordnung mitzubénéutzen:

2. Für die Dauer der Mietzeit erhält der Mieter folgende Schlüssel:

\_\_\_\_\_ Hausschlüssel, \_\_\_\_\_ Wohnungsschlüssel, \_\_\_\_\_ Zimmerschlüssel, \_\_\_\_\_ Mansardenschlüssel,  
\_\_\_\_\_ Kellerschlüssel, \_\_\_\_\_ Briefkastenschlüssel, \_\_\_\_\_ schlüssel, \_\_\_\_\_ schlüssel, \_\_\_\_\_ schlüssel

3. das Mietverhältnis beginnt am \_\_\_\_\_

4. Betriebskosten lt. Anlage bitte ausfüllen

5. die Mietzahlung sind zu erbringen auf das Konto des Vermieters bei der \_\_\_\_\_

Konto Nr. \_\_\_\_\_ BLZ \_\_\_\_\_

Der Mieter erteilt zu Lasten seines Kontos bei der \_\_\_\_\_

Konto Nr. \_\_\_\_\_ BLZ \_\_\_\_\_

eine Einzugs- bzw. Abbuchungsermächtigung zugunsten des Vermieters.

6. Zustand des Vermietungs-Objektes bei Übergabe an den Mieter:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

7. Sondervereinbarung: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_